

DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2025/72	La Junta de Gobierno Local

Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha y hora:

1ª convocatoria: 24 de octubre de 2025 a las 8:00

2ª convocatoria: 24 de octubre de 2025 a las 8:30

Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

Participación a distancia:

No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

A) PARTE RESOLUTIVA

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LA MINUTA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 03 DE OCTUBRE DE 2025.
2. SOLICITUD PRESENTADA POR D^a. CONCEPCIÓN ANDREU SAMPER, REPRESENTADA POR D^a. RAQUEL MARIA DIAZ MALEUBRE, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-28004, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA DERRIBO DE ALMACÉN EN C/ SAN PASCUAL, 23. Expediente 39119/2025



3. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL NICE EXPERIENCE SLU, REPRESENTADA POR D. JOSE MALAVE GORDILLO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-35524, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA AMPLIACIÓN Y REFORMA INTERIOR EN RESTAURANTE MCDONALD'S, EN CTRA. CREVILLENTE 2. Expediente 52187/2025
4. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL GOOD ASIAN FOOD S.L, REPRESENTADA POR D. CAYETANO BERNABE BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-76241, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA DERRIBO DE ESTACIÓN DE SERVICIO EN PARCELA R-3 4A SECTOR 11 B "LA HOYA". Expediente 99551/2025
5. SOLICITUD PRESENTADA POR ACCIONA SERVICIOS URBANOS, S.L., REPRESENTADO POR GAS AND GO GLOBAL SERVICES SL, BAJO NÚMERO DE REGISTRO DE ENTRADA 2024-E-RE-40160, RELATIVA A LICENCIA DE OBRA MAYOR PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA ESTACIÓN DE CARGA DE GAS NATURAL COMPRIMIDO EN C/ ZV, 32 PARCELA 553, POLÍGONO 2 (GASINERA). AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS, SI PROCEDE. Expediente 51258/2024
6. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL TALAN DEVELOPMENT S.L., REPRESENTADA POR D^a. VALERIIA DEMYDOVSKA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-51877, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN DE LOCAL Y VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ZOA 36 Y 34. Expediente 69588/2025
7. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES G73 S.L., REPRESENTADA POR D^a. MARÍA TERESA FRUCTUOSO BAEZA, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-98775, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 80 VIVIENDAS, 88 PLAZAS DE APARCAMIENTO, TRASTEROS Y ZONAS COMUNES EN PARCELA R26d DEL PLAN PARCIAL LA HOYA. Expediente 119370/2024
8. SOLICITUD PRESENTADA POR D. ADAY MUTLU, REPRESENTADO POR D. JOAQUÍN BERNABEU JUAREZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-10383, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA LEGALIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE PORCHE EN C/ SALVADOR DALÍ. Expediente 12895/2025
9. ANULAR Y DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO ADOPTADO EN J.G.L. DE 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024, EN RELACIÓN CON LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA A LA MERCANTIL MAQUINARIA CONSTRUCTIVA LOPICRAC S.L., POR ERROR EN LA REFERENCIA CATASTRAL Y CONCEDER LICENCIA Y AUTORIZAR INICIO DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS, CON PISCINA Y SÓTANO PARA GARAJE EN C/ ASOCIACIÓN VÍCTIMAS DEL TERRORISMO. Expediente 20026/2023



10. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 60FERR000041 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL, POR IMPORTE DE 1.311,52 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET Y TRANSMISIÓN – MAYO DE 2025. Expediente 58642/2025
11. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 60GERR000269 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL, POR IMPORTE DE 1.311,52 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET Y TRANSMISIÓN – JUNIO DE 2025. Expediente 74475/2025
12. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 60HERR000178 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL TELEFONICA DE ESPAÑA S.A. SOCIEDAD UNIPERSONAL, POR IMPORTE DE 1.311,52 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE ACCESO A INTERNET Y TRANSMISIÓN – JULIO DE 2025. Expediente 84348/2025
13. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 9420062784 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL VODAFONE ESPAÑA S.A.U., POR IMPORTE DE 8.364,73 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE TELEFONÍA FIJA MAYO 2025. Expediente 66103/2025
14. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 9420062785 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL VODAFONE ESPAÑA S.A.U., POR IMPORTE DE 5.412,09 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE TELEFONÍA MOVIL MAYO 2025. Expediente 66104/2025
15. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º 2025202515865 CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACION, S. A., POR IMPORTE DE 3.765,97 € EN CONCEPTO DE SERVICIOS DE AMPLIACIÓN Y MEJORA DE LA PLATAFORMA DE ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA GESTIONA. DEL 01/04/2025 - 30/06/2025 CONSUMOS GESTIONA: NOTIF/COMUNIC. ELECTRONICAS - 3.155+10.155 AVISOS POR SMS. Expediente 88181/2025
16. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE DOS FACTURAS CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADAS POR LA MERCANTIL TORREVIEJA DIESEL S.L., POR UN IMPORTE TOTAL DE 2.078,63 € EN CONCEPTO DE S/P 95 SUMINISTRO DE CARBURANTE VEHÍCULOS AYUNTAMIENTO BIENESTAR SOCIAL MAYO-NOVIEMBRE 2024 Y ENERO-JUNIO 2025. Expediente 70701/2025
17. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL YUVAM NETWORK S.L.U., REPRESENTADA POR D. DAVID SORIANO FILIU, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N° 2025-E-RE-37179, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON



PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA EN C/ ASTURIAS, URBANIZACIÓN LOS BALCONES. Expediente 53128 /2025

18. TOMAR CONOCIMIENTO DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA FASE 1 DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN SECTOR S-20 “LA HOYA” DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2025 Y CSV: 4MPYTTLRKWTTQXZMEYLMTPR6NP. Expediente 76340/2023

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

19. RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

